

GEMEINDE
MARKT BAD ENDORF
BAHNHOFSTRASSE 6 - 83093 BAD ENDORF


LANDKREIS ROSENHEIM
WITTELSBACHER STRASSE 53 - 83022 ROSENHEIM

VEREINFACHTE ÄNDERUNG
BEBAUUNGSPLAN Nr. 11 - GEWERBEGEBIET
AM 06.06.2000 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

BAD ENDORF

ROSENHEIM

2. Ausfertigung

6.07.2000

**GUGGENBICHLER
+ WAGENSTALLER**
ARCHITEKTUR
STÄDTEBAU TRAGWERKSPANUNG
PRINZREGENTENSTRASSE 53
83022 ROSENHEIM
TEL. 08031/1888-0 · FAX 188818



VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderungsbeschluß am 18.07.2000

2. Satzungsbeschluß der
Änderung durch den Gemeinderat am 12.09.2000

Bad Endorf, den 13.09.2000




Walter Kindermann
1. Bürgermeister

3. Bekanntmachung § 12 BauGB am 19.09.2000

Die Bebauungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Die Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB sowie § 44 Abs. 3 und 4 BauGB ist hingewiesen worden.

Bad Endorf, den 19. September 2000

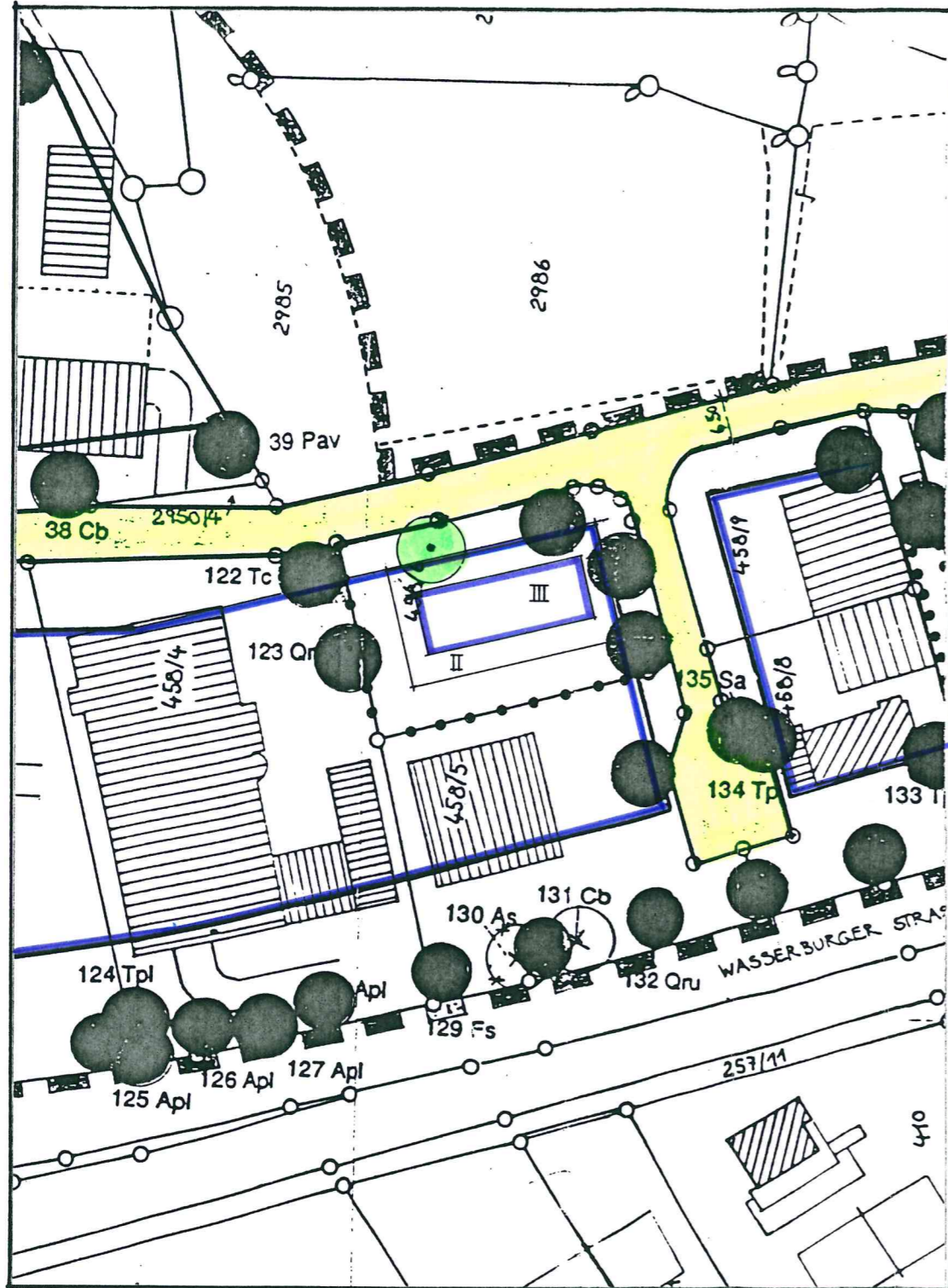



Walter Kindermann
1. Bürgermeister

VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
 IM BEREICH GRUNDSTÜCK 458/6 - GEMARKUNG BAD ENDORF
 M 1: 1000

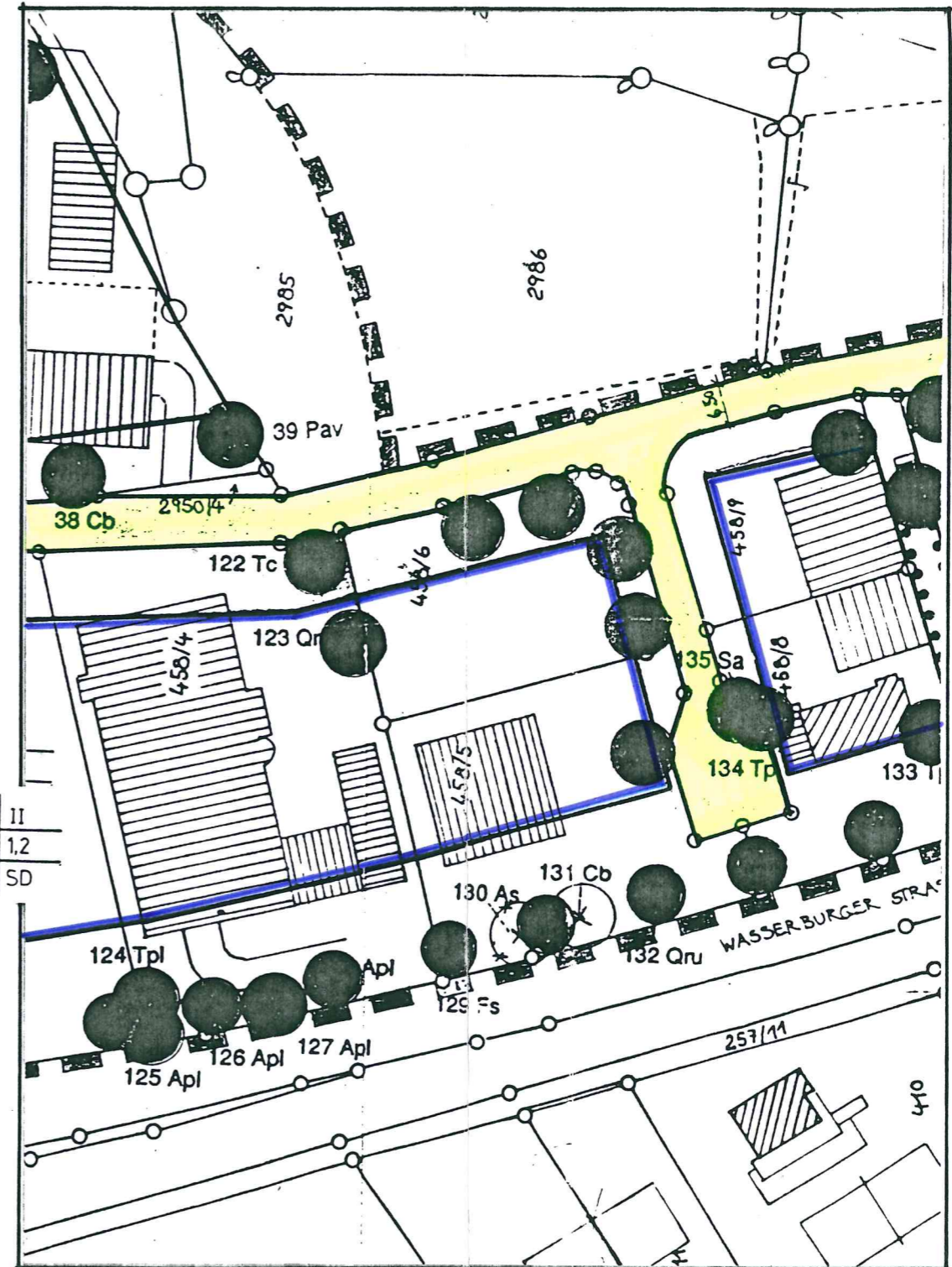
DIE GEMEINDE BAD ENDORF ERLÄSST GEMÄSS §§ 10/13 BauGB
 DIESE VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
 ALS SATZUNG.

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES.



AUSZUG AUS DEM BEBAUUNGSPLAN - NR. 11 - GEWERBEBEGEBIET
 MIT SATZUNGSBESCHLUSS VOM 06.06.2000
 M 1: 100

GE	II
0,8	1,2
0	SD



KE

FLI

FLI

FI

BEC

DIE

UM

DER

ANN

DIE

DAC

SAT


ANT


KENNTNISNAHME UND ZUSTIMMUNG DER NACHBARN

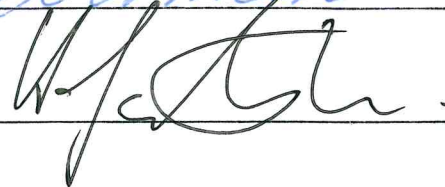
FL.Nr. 458/4 KOTIERS IRMENGARD
JAHNSTRASSE 7, 83093 BAD ENDORF

FL.Nr. 458/5 OBERMAIER OTTO
BERGSTRASSE 29, 83093 BAD ENDORF

FI NR 458/0 HOFSTETTER WERNER
FRÜHLINGSTRASSE 12, 83093 BAD ENDORF







BEGRÜNDUNG DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE VORGENOMMEN, UM DEN NOTWENDIGEN FLÄCHENBEDARF DES BAUWERBERS UND DER IM BEBAUUNGSPLAN MÖGLICHEN GESCHOSSFLÄCHENZAHL ANNÄHERND ZU ENTSPRECHEN.

DIE ZULÄSSIGKEIT EINES 3. VOLLGESCHOSSES ALS ZURÜCKGESETZTES DACHGESCHOSS ERMÖGLICHT EINE REDUZIERTERE ERSCHENUNG DES GEBÄUDES ALS DIE AUSFÜHRUNG MIT EINEM 26° GENEIGTEN SATTELDACH.

ANTRAGSTELLER UND GRUNDEIGNER

